９．宅地に関する調べ

（単位：㎡，千円）　　（各年１月１日）

年	区分	地積（イ）	決定価格（ロ）	課税標準額	１㎡当たりの価格 平均価格（ロ／イ）	１㎡当たりの価格 最高評価額	最高価格地の所在地
平成１２年	商業地区（普通）	149,044	8,009,370	3,662,951	53,738	72,990	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	532,847	19,334,570	7,809,514	36,285	60,696	船岡中央2丁目
	（普通）	3,659,261	100,079,054	22,301,518	27,349	51,703	船岡中央１丁目
	工業地区（大工場）	1,242,988	14,684,072	10,709,104	11,813	13,261	中名生字神明堂
	（中小工場	200,958	3,048,526	1,718,489	15,169	18,540	槻木字焼壇
	村落地区（村落）	486,149	3,442,207	659,636	7,080	12,000	海老穴字細沼
平成１３年	商業地区（普通）	150,901	7,444,547	3,719,932	49,333	68,056	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	531,491	18,644,893	7,759,164	35,080	58,875	船岡中央2丁目
	（普通）	3,683,812	100,442,369	22,586,813	27,266	50,668	船岡中央１丁目
	工業地区（大工場）	1,242,988	14,284,219	10,475,577	11,491	12,902	中名生字神明堂
	（中小工場	200,747	2,973,749	1,728,898	14,813	18,354	槻木字焼壇
	村落地区（村落）	620,480	4,157,841	1,023,805	6,701	12,000	海老穴字細沼
平成１４年	商業地区（普通）	150,901	7,092,313	3,638,166	47,000	64,695	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	544,263	18,341,181	7,832,525	33,699	56,519	船岡中央２丁目
	（普通）	3,747,766	101,781,567	23,225,320	27,158	50,666	槻木駅西１丁目
	工業地区（大工場）	1,237,857	13,832,181	9,654,171	11,174	12,539	中名生字神明堂
	（中小工場	204,741	2,951,849	1,729,525	14,417	19,843	槻木字焼壇
	村落地区（村落）	617,362	4,161,167	1,034,629	6,740	12,000	海老穴字細沼
平成１５年	商業地区（普通）	219,207	8,046,211	4,334,779	36,706	60,286	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	362,809	11,420,860	5,094,676	31,479	50,096	船岡中央２丁目
	（普通）	3,898,957	105,311,201	25,408,414	27,010	51,281	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,238,067	12,989,613	9,089,241	10,492	11,773	大字上名生字明神堂
	（中小工場	204,761	2,824,818	1,717,425	13,796	18,894	大字槻木字焼檀
	村落地区（村落）	622,375	4,024,520	1,072,025	6,466	13,203	大字槻木字新小井戸
平成１６年	商業地区（普通）	218,943	7,444,995	4,230,838	34,004	55,350	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	359,973	10,371,020	4,889,231	28,811	46,120	船岡中央２丁目
	（普通）	3,918,222	100,908,900	25,410,091	25,754	47,177	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,238,066	11,417,077	7,990,290	9,222	8,860	大字上名生字明神堂
	（中小工場	205,447	2,594,150	1,660,651	12,627	16,815	大字槻木字焼檀
	村落地区（村落）	623,952	3,773,535	1,092,671	6,048	12,278	大字槻木字新小井戸
平成１７年	商業地区（普通）	218,866	6,589,258	3,919,623	30,106	48,713	船岡中央１丁目
	住宅地区（併用）	356,003	9,431,946	4,663,528	26,494	42,966	船岡中央２丁目
	（普通）	3,945,130	95,931,864	25,340,811	24,317	42,924	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,237,790	10,078,234	7,053,294	8,142	7,823	大字上名生字明神堂
	（中小工場	205,194	2,407,730	1,594,216	11,734	14,292	大字槻木字焼檀
	村落地区（村落）	627,073	3,551,133	1,107,547	5,663	11,418	大字槻木字新小井戸
平成１８年	商業地区（普通）	216,216	5,941,854	3,574,277	27,481	45,429	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	393,934	9,838,869	4,885,550	24,976	41,180	船岡中央２丁目
	（普通）	3,948,955	91,164,018	25,358,569	23,086	42,763	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,238,022	8,959,136	6,270,103	7,237	8,015	大字上名生字須川前
	（中小工場	206,388	2,237,997	1,515,399	10,844	13,022	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	628,957	3,157,814	1,088,379	5,021	10,450	大字槻木字新小井戸

資料：税務課「固定資産概要調書」

（単位：㎡，千円）　　（各年１月１日）

年	区分	地積（イ）	決定価格（ロ）	課税標準額	１㎡当たりの価格 平均価格（ロ／イ）	１㎡当たりの価格 最高評価額	最高価格地の所在地
平成１９年	商業地区（普通）	216,029	5,599,784	3,389,472	25,921	42,542	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	394,611	9,444,036	4,738,575	23,933	39,378	船岡中央２丁目
	（普通）	3,974,777	88,496,501	25,378,749	22,265	40,633	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,238,022	8,026,779	5,617,587	6,484	7,181	大字下名生字須川前
	（中小工場	205,980	2,112,613	1,433,995	10,256	12,500	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	630,142	2,959,157	1,065,720	4,696	9,718	大字槻木字新小井戸
平成２０年	商業地区（普通）	216,053	5,280,927	3,212,258	24,443	38,814	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	398,746	9,111,934	4,652,144	22,851	36,342	船岡中央２丁目
	（普通）	3,993,910	85,752,247	25,115,944	21,471	37,154	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,235,401	7,386,120	5,169,216	5,979	6,620	大字下名生字須川前
	（中小工場	205,627	2,026,894	1,377,891	9,857	12,125	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	629,754	2,818,467	1,036,278	4,476	9,232	大字槻木字新小井戸
平成２１年	商業地区（普通）	225,270	5,289,152	3,193,692	23,479	35,122	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	417,193	9,144,657	4,640,306	21,920	33,954	船岡中央２丁目
	（普通）	4,263,287	85,672,411	25,946,885	20,095	32,835	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,272,460	7,400,867	5,122,235	5,816	6,507	大字下名生字須川前
	（中小工場	215,577	1,999,970	1,364,095	9,277	11,172	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	914,016	3,841,941	1,415,389	4,203	7,938	大字槻木字新小井戸
平成２２年	商業地区（普通）	225,270	4,976,732	3,039,222	22,092	33,156	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	417,882	8,697,039	4,449,418	20,812	32,267	船岡中央３丁目
	（普通）	4,270,470	82,369,541	25,176,295	19,288	31,357	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,272,460	7,030,092	4,907,934	5,525	6,181	大字上名生字明神堂
	（中小工場	215,339	1,898,259	1,295,484	8,815	10,612	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	912,383	3,601,490	1,343,881	3,947	7,093	大字海老穴字細沼
平成２３年	商業地区（普通）	225,269	4,714,807	2,882,366	20,930	31,481	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	418,112	8,372,273	4,301,137	20,024	31,141	船岡中央３丁目
	（普通）	4,286,638	79,870,413	24,491,299	18,632	30,261	船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,272,460	6,819,707	4,768,955	5,359	6,118	大字上名生字明神堂
	（中小工場	213,851	1,793,268	1,224,543	8,386	10,080	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	910,989	3,413,733	1,279,311	3,747	6,738	大字海老穴字細沼
平成２４年	商業地区（普通）	225,278	4,491,668	2,753,533	19,938	30,066	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	418,175	7,998,091	4,130,921	19,126	29,562	船岡中央３丁目
	（普通）	4,300,330	76,712,097	23,603,412	17,839	28,213	船岡東２丁目
	工業地区（大工場）	1,272,460	6,615,448	4,629,015	5,199	6,004	大字上名生字明神堂
	（中小工場	213,851	1,603,712	1,094,813	7,499	9,655	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	908,448	3,247,987	1,219,528	3,575	6,337	大字海老穴字細沼
平成２５年	商業地区（普通）	224,856	4,365,145	2,662,405	19,413	29,477	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	420,147	7,809,573	4,013,779	18,588	29,120	船岡中央３丁目
	（普通）	4,315,100	75,434,754	23,174,063	17,482	27,817	船岡東２丁目
	工業地区（大工場）	1,270,175	6,598,631	4,617,243	5,195	6,004	大字上名生字明神堂
	（中小工場	183,237	1,306,649	887,447	7,131	9,655	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	907,115	3,113,379	1,169,608	3,432	6,083	大字海老穴字細沼
平成２６年	商業地区（普通）	225,294	4,312,115	2,623,889	19,140	29,207	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	426,652	7,862,623	4,038,425	18,429	29,120	船岡中央３丁目
	（普通）	4,343,194	75,846,151	23,296,375	17,463	27,817	船岡東２丁目
	工業地区（大工場）	1,270,176	6,598,633	4,617,243	5,195	6,004	大字上名生字明神堂
	（中小工場	183,236	1,306,623	887,431	7,131	9,655	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	907,722	3,053,057	1,144,746	3,363	5,961	大字海老穴字細沼

資料：税務課「固定資産概要調書」

（単位：㎡，千円）　　（各年１月１日）

平成２７年	商業地区（普通）	224,802	4,291,154	2,615,737	19,089	29,263	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	426,652	7,856,145	4,021,219	18,413	29,090	船岡中央３丁目
	（普通）	4,369,334	76,721,448	23,327,623	17,559	27,975	船岡字七作
	工業地区（大工場）	1,270,187	6,605,527	4,594,001	5,200	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	182,529	1,298,749	883,499	7,115	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	903,570	2,910,721	1,091,142	3,221	5,870	大字海老穴字細沼
平成２８年	商業地区（普通）	223,925	4,274,721	2,603,605	19,090	29,263	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	427,162	7,869,352	4,028,845	18,422	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,398,058	77,293,982	23,410,075	17,575	28,104	船岡新栄４丁目、船岡中央２丁目
	工業地区（大工場）	1,259,544	6,548,119	4,553,872	5,199	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	182,697	1,300,092	884,432	7,116	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	906,594	2,920,144	1,097,057	3,221	5,870	大字海老穴字細沼
平成２８年	商業地区（普通）	223,882	4,220,861	2,567,294	18,853	29,263	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	426,880	7,824,827	3,989,924	18,330	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,418,110	77,569,476	23,277,961	17,557	28,104	船岡新栄４丁目
	工業地区（大工場）	1,259,546	6,547,115	4,553,176	5,198	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	182,698	1,300,092	884,431	7,116	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	905,625	2,917,152	1,093,628	3,221	5,870	大字海老穴字細沼
平成２９年	商業地区（普通）	223,984	4,267,629	2,573,828	19,053	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	471,067	9,006,932	4,517,892	19,120	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,394,683	78,428,769	22,986,539	17,846	29,407	槻木駅西２丁目
	工業地区（大工場）	1,259,545	6,550,067	4,552,983	5,200	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	182,698	1,302,776	884,420	7,131	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	904,422	2,897,797	1,077,860	3,204	5,900	大字海老穴字細沼
平成３０年	商業地区（普通）	223,984	4,267,629	2,573,828	19,053	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	471,067	9,006,932	4,517,892	19,120	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,394,683	78,428,769	22,986,539	17,846	29,407	槻木駅西２丁目
	工業地区（大工場）	1,259,545	6,550,067	4,552,983	5,200	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	182,698	1,302,776	884,420	7,131	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	904,422	2,897,797	1,077,860	3,204	5,900	大字海老穴字細沼
平成３１年	商業地区（普通）	223,981	4,248,248	2,568,073	18,967	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	469,858	8,976,938	4,529,811	19,106	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,418,448	78,826,471	22,977,832	17,840	29,407	槻木駅西２丁目
	工業地区（大工場）	1,259,545	6,550,067	4,552,983	5,200	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	171,628	1,322,853	898,464	7,708	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	902,490	2,734,845	995,567	3,030	5,900	大字海老穴字細沼
令和２年	商業地区（普通）	220,640	4,183,212	2,546,134	18,959	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	488,980	9,393,189	4,817,755	19,209	29,670	船岡中央２丁目
	（普通）	4,437,598	79,119,929	23,060,739	17,829	29,407	槻木駅西２丁目
	工業地区（大工場）	1,259,543	6,550,058	4,552,977	5,200	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	185,628	1,322,853	898,464	7,126	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	902,082	2,734,436	993,518	3,031	5,900	大字海老穴字細沼
令和３年	商業地区（普通）	220,640	4,174,619	2,534,820	18,920	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	488,633	9,640,395	4,805,983	19,729	29,790	船岡新栄３丁目
	（普通）	4,454,522	79,923,874	22,906,735	17,942	30,779	船岡新栄４丁目
	工業地区（大工場）	1,259,543	6,636,114	4,552,977	5,269	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	185,628	1,323,124	898,464	7,128	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	901,590	2,786,359	989,783	3,090	6,500	大字海老穴字細沼
令和４年	商業地区（普通）	220,639	4,174,620	2,550,773	18,920	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	488,634	9,640,182	4,828,039	19,728	29,790	船岡新栄３丁目
	（普通）	4,476,470	80,335,141	23,119,892	17,946	30,779	船岡新栄４丁目
	工業地区（大工場）	1,259,544	6,636,114	4,552,977	5,269	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	185,627	1,323,123	898,468	7,128	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	903,162	2,792,645	997,100	3,092	6,500	大字海老穴字細沼
令和５年	商業地区（普通）	220,640	4,174,626	2,550,778	18,920	29,587	船岡中央２丁目
	住宅地区（併用）	488,501	9,619,534	4,811,657	19,691	29,790	船岡新栄３丁目
	（普通）	4,499,616	80,768,815	23,226,987	17,950	30,779	船岡新栄４丁目
	工業地区（大工場）	1,259,552	6,636,157	4,553,007	5,268	5,920	大字上名生字明神堂
	（中小工場	185,627	1,323,123	898,468	7,128	9,661	大字下名生字旭川
	村落地区（村落）	905,854	2,800,810	1,009,462	3,092	6,500	大字海老穴字細沼
令和６年	商業地区（普通）	220,642	4,255,743	2,565,592	19,288	31,171	船岡中央2丁目102-6
	住宅地区（併用）	487,045	9,996,769	4,900,876	20,525	32,696	船岡新栄1丁目8-8
	（普通）	4,519,348	82,388,251	23,484,209	18,230	34,072	船岡新栄4丁目1-1
	工業地区（大工場）	1,259,551	6,636,157	4,553,007	5,268	5,920	上名生字明神堂105-12
	（中小工場	185,628	1,323,124	898,468	7,127	9,661	下名生字旭川76
	村落地区（村落）	907,317	2,807,516	1,009,542	3,094	6,500	海老穴字細沼2-1

資料：税務課「固定資産概要調書」